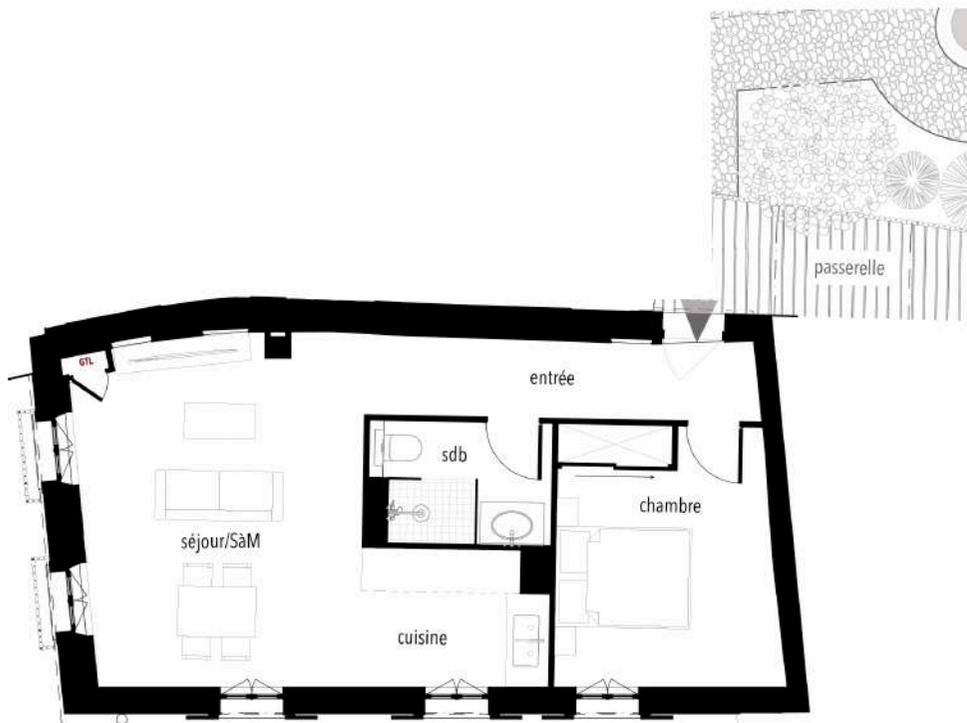
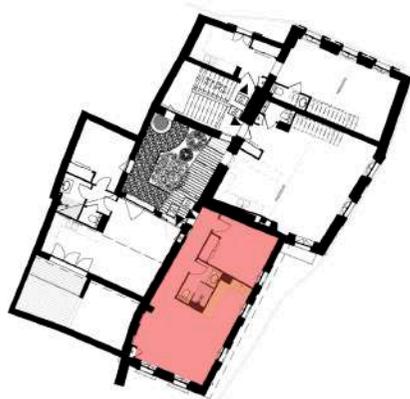


Lot 7 / T2 / R+2



Lot 7

Chambre	2ème étage	11,13
Cuisine	2ème étage	4,93
Entrée	2ème étage	6,00
SDB	2ème étage	4,15
Séjour/SàM	2ème étage	25,05
		51,26 m²

Les cotes et les surfaces mentionnées sur les plans sont indiquées sous réserves des tolérances de construction et pourront être légèrement modifiées pour les besoins techniques et réglementaires de la construction ou autres. L'implantation des équipements ou appareils est figurée à titre indicatif et les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations ne sont pas nécessairement figurés. Le positionnement, le nombre ainsi que la dimension des gaines techniques ne sont pas contractuels, ceux-ci sont susceptibles de varier en fonction des impératifs techniques d'exécution. La nature et l'épaisseur des isolants peuvent être modifiées en fonction de l'étude thermique établie par le Bureau d'étude thermique

Port des Catalans

3, rue de l'ancien Port des Catalans - 11100 Narbonne

Dispositif

Deficit Foncier
Denormandie

Lots

8 appartements
3 T3 - 5 T2

Livraison

1^{er} trimestre 2024

Plug'Architecture

1 avenue Maréchal Foch
11000 Carcassonne



**ANTHRACITE
PATRIMOINE**

3, square Gambetta - 11000 Carcassonne
Tél. 04 68 78 77 51
contact@anthracite-patrimoine.fr